



LOTISSEMENT LE BOCAGE A GOSNE TRANCHE A

LOTS LIBRES DE CONSTRUCTEUR

Prix de cession € TTC/m² : 114 €

n° du lot	superficie en m ² ¹	Prix HT	Prix TTC	Acompte	Frais notariés réduits
					Pour info : frais de vente (Fiscalité TPF ² incluse)
20	521	49 495,00	59 394,00	2 900,00	2 500,00
21	482	45 790,00	54 948,00	2 500,00	2 400,00
22	489	46 455,00	55 746,00	2 500,00	2 400,00
23	524	49 780,00	59 736,00	2 900,00	2 500,00
24	452	42 940,00	51 528,00	2 500,00	2 300,00
25	481	45 695,00	54 834,00	2 500,00	2 400,00
26	473	44 935,00	53 922,00	2 500,00	2 300,00
27	473	44 935,00	53 922,00	2 500,00	2 300,00
28	472	44 840,00	53 808,00	2 500,00	2 300,00
29	362	34 390,00	41 268,00	2 000,00	2 100,00
30	324	30 780,00	36 936,00	1 800,00	2 000,00
31	360	34 200,00	41 040,00	2 000,00	2 100,00
32	394	37 430,00	44 916,00	2 000,00	2 200,00
33	465	44 175,00	53 010,00	2 500,00	2 300,00

¹ surface provisoire susceptible de légère modification après réalisation de l'implantation des lots sur le terrain.

² TPF : Taxe de Publicité Foncière

L'ensemble des lots bénéficie d'un taux réduit de frais notariés.

Pour information, taxes et participations à prévoir :

- ⇒ Participation pour le Financement de l'Assainissement Collectif : 600 €
- ⇒ Taxe d'aménagement
- ⇒ Taxe Archéologie Préventive

Contacts :

Commune de Gosné - place du Calvaire - 35140
Tél : 02 99 66 32 08
mairie@gosne.fr

SEM du Pays de Fougères - 15 rue Hippolyte Réhault - 35300 Fougères
Tel : 02 57 70 00 05 (Mme HANNEQUART)

a.hannequart@semfougères.com